**Zaproszenie do złożenia ofert cenowych**

**z dnia 08.09.2020 r.**

1. **Zamawiający:** Zespół Szkolno – Przedszkolny z Oddziałami Integracyjnymi w Żarach**,** ul. Broni Pancernej 8, 68-200 Żary.
2. **Przedmiot zamówienia**: **„Modernizacja kotłowni budynku Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Broni Pancernej w Żarach”.**
3. **Opis przedmiotu zamówienia**: Przedmiotem zamówienia jest przebudowa instalacji gazowej, technologii kotłowni i wymiana kotłów gazowych kotłowni w budynku szkolnym Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Broni Pancernej 8 w Żarach. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawierają załączone dokumenty: przedmiar robót oraz projekt budowlany.
4. **Termin realizacji zamówienia :** 15.10.2020 r.
5. **Sposób złożenia oferty:**
6. ofertę należy złożyć na załączonym formularzu ofertowym **do dnia 15.09.2020 r. do godz. 14:00** w formie pisemnej - drogą listowną na adres Zamawiającego lub osobiście w jego siedzibie ( decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego)
7. składane oferty należy opatrzyć tytułem: ***„ Oferta –* *Modernizacja kotłowni budynku Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Broni Pancernej w Żarach”.”.***
8. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty – **15.09.2020 r.**
9. **Wybór najkorzystniejszej oferty:**
10. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierować się kryterium:
11. **Cena ryczałtowa oferty brutto „C**”**..........60 %** Punktacja za kryterium: „cena ryczałtowa oferty brutto C” zostanie obliczona wg wzoru:

 cena ryczałtowa oferty brutto najniższa

 „C” = x 100 x 60 %

 cena ryczałtowa oferty brutto badanej oferty

1. **Termin gwarancji jakości „G” ………..........20 %** Punktacja za kryterium: „termin gwarancji jakości G”:
* 36 miesięcy – 0 punktów;
* 48 miesięcy – 10 punktów;
* 60 miesięcy – 20 punktów.
* wykonawca zobowiązany jest wskazać liczbę miesięcy na jaką udziela gwarancji jakości, pkt. 4 formularza oferty, dokonując odpowiednich skreśleń: 36, 48 lub 60 miesięcy.
* w przypadku braku wskazania przez wykonawcę w formularzu oferty okresu, na jaki zostaje udzielona gwarancja jakości, zamawiający uzna, że wykonawca udziela gwarancji jakości na minimalny okres tj. 36 miesięcy.
1. **Czas reakcji na przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych „R”…………20%** Punktacja za kryterium: „czas reakcji w zakresie robót budowlano - montażowych R”:
* 7 dni – 0 punktów;
* 6 dni – 3 punkty;
* 5 dni – 6 punktów;
* 4 dni – 9 punktów;
* 3 dni – 12 punktów;
* 2 dni – 15 punktów;
* 1 dzień – 20 punktów
* wykonawca zobowiązany jest wskazać liczbę dni roboczych, w czasie których przystąpi do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych, w pkt. 5 formularza oferty dokonując odpowiednich skreśleń: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.
* w przypadku braku wskazania przez wykonawcę w formularzu oferty czasu reakcji w zakresie robót budowlano - montażowych „R”, zamawiający uzna, że wykonawca zaoferował maksymalny czas reakcji na przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych tj. 7 dni roboczych.
1. Ilość uzyskanych punktów w ocenie oferty stanowi sumę punktów za poszczególne kryteria: **„C” + „G” + „R”**
2. Maksymalna ilość punktów jaką może uzyskać oferta wykonawcy wynosi 100,00 punktów. Punkty wylicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Najkorzystniejszą ofertą, będzie ta oferta, która uzyska największą ilość punktów („C”+ „G” + „R”).
4. W sytuacji gdy nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiać będzie taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.
5. **Inne informacje:**
6. osoba po stronie Zamawiającego uprawniona do kontaktu z Wykonawcami: Małgorzata Pletkiewicz – tel. 68 374 38 45
7. w zakresie Oferenta/Wykonawcy jest zabezpieczenie wszelkich niezbędnych materiałów związanych z prawidłową i pełna realizacja w/w przedmiotu zamówienia,
8. cena oferty musi obejmować całość kosztów robót i innych wydatków niezbędnych do poniesienia przy realizowaniu przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w kosztorysie zerowym oraz projekcie budowlanym . Pominięcie lub nieuwzględnienie przez Oferenta /Wykonawcę w kwocie wynagrodzenia kosztów wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do pełnego i prawidłowego zrealizowania podmiotu zamówienia, stanowi element ryzyka Wykonawcy i nie będzie skutkował zwiększeniem wynagrodzenia.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.